



الأخبار المحلية

أعلنت شركة أكوا باور تحقيق الإغلاق المالي لمشروع سددير للطاقة الشمسية، والتي تبلغ قدرته الإنتاجية ١٥٠٠ ميغاواط، ضمن برنامج صندوق الاستثمارات العامة للطاقة المتجددة. وأضافت الشركة في بيان لها، أنه قد تم اختيار موقع مشروع محطة سددير وتنفيذ الأعمال الهندسية والدراسات التمهيديّة من خلال فريق متخصص بوزارة الطاقة، بهدف تحقيق أعلى جودة ممكنة لإنتاج الطاقة الكهربائية، والمساهمة في صياغة ملامح الاقتصاد الدائري للكرتون، الذي تبنته المملكة ودعمته خلال رئاستها مجموعة العشرين العام الماضي. (أرقام)

أعلنت الشركة الوطنية للبناء والتسويق، وشركة نمو كابيتال عن توقيع اتفاقية لتأسيس صندوق استثماري خاص برأس مال يبلغ ١٠٠ مليون ريال يحمل اسم صندوق نمو الأحساء للتطوير العقاري. وأوضحت الشركة في بيان لها، أن الصندوق يهدف إلى تطوير أرض على مساحة ٢٥٠ ألف متر مربع بالأحساء، وتحويلها إلى فلل سكنية، بقيمة إجمالية تصل إلى ٤٤٠ مليون ريال. (تداول)

أعلنت الهيئة السعودية للملكية الفكرية عن انتقال اختصاص إنفاذ العلامات التجارية من وزارة التجارة إلى الهيئة استناداً لقرار مجلس الوزراء القاضي بالموافقة على تنظيم الهيئة السعودية للملكية الفكرية. وأوضحت الهيئة في بيان لها، أنها أصبحت بذلك الجهة المختصة المعنية بمجالات الملكية الفكرية في المملكة وحمايتها ورعايتها وإنفاذها؛ ولتباشر أعمال إنفاذ العلامات التجارية في المملكة وفقاً للأنظمة ذات العلاقة. (أرقام)

أوصى مجلس إدارة شركة الأسمنت العربية خلال اجتماعه أمس الأحد، بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة ١٢,٥٪ من رأس المال (ما يعادل ١,٢٥ ريال لكل سهم) عن النصف الأول من عام ٢٠٢١. (تداول)

أعلنت شركة "الرياض المالية"، أن "صندوق الرياض ريت"، استثمر مبلغاً قيمته ٦٠ مليون ريال في مبنى مكتبي في الولايات المتحدة الأمريكية. وقالت الشركة إن مساحة المبنى ١٤٨٩٢ متراً مربعاً، بالإضافة إلى ١٣٩٤ موقف سيارات، وصافي مساحة قابلة للتأجير تبلغ ٣٩,٨٦٧ متراً مربعاً في منطقة كونشوهوكين - فيلادلفيا منطقة متروبوليتان الإحصائية (MSA)، بنسبيلفانيا، الولايات المتحدة الأمريكية. (تداول)

تحليل السوق

اختتم مؤشر السوق السعودي (تداول) تداولات يوم أمس الأحد على ارتفاع بنسبة ٠,٢٥٪ وبمقدار ٢٧,٩ نقطة، ليغلق عند مستوى ١١,٣٥١,٦ نقطة. وبلغت قيم التداولات للجلسة ٦,٥ مليار ريال بالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر الحالي عند ٧,٧ مليار ريال. كما أنهى مؤشر سوق نمو (حد أعلى) جلسته على ارتفاع بنسبة ٠,٦١٪ ليغلق عند ٢٤,٧٨٠,٩ نقطة، وسط تداولات بلغت ٥٣,٧ مليون ريال. كما أنهت معظم قطاعات السوق تداولاتها على ارتفاع بنهاية الجلسة، حيث تصدر "التطبيقات وخدمات التقنية" القطاعات الأكثر ارتفاعاً بنسبة ٢,٥٦٪، تلاه قطاعي "المرافق العامة" و "الخدمات الاستهلاكية" بنسبة ٢,٠٣٪ و ١,٦٤٪ على التوالي. فيما تصدر قطاع "الرعاية الصحية" القطاعات الأكثر انخفاضاً بنسبة ٢,٢١٪، تلاه قطاعي "النقل" و "الإعلام والترفيه" بنسبة ١,٧٦٪ و ١,١٣٪ على التوالي.

تحديث الأرباح (صافي الربح) (مليون ريال سعودي)

الشركة	الربع الثاني ٢٠٢٠	الربع الثاني ٢٠٢١	تغير سنوي (%)	الربع الأول ٢٠٢١	تغير ربعي (%)
أسمنت العربية	٣٣,٥	٧,٦	٣٤٠,٨	٦٧,٠	٥٠,٠-
الأبحاث والإعلام	١٣٤,٦	٧٥,٣	٧٨,٨	٩١,٥	٤٧,١
ثُشب	٤,٣	١٢,٠	٦٤,١-	٢,٤	٧٧,٩
الإعادة السعودية	١٦,٩	٩,٠	٨٧,٢	١٩,٦	١٣,٧-
المتحدة للتأمين	٦,٥-	١,٤-	غ/ذ	٢٧,٠-	غ/ذ
عسير	٠,٨-	٣,٢-	غ/ذ	١,٤-	غ/ذ
جبل عمر	٢٧٠,٦	٤٥٣,٥-	غ/ذ	٣٤٥,٣-	غ/ذ

الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
عطاء	٧٢,٢٠	٩,٩
المصافي	١٧٣,٠٠	٧,٥
تكايف الراجحي	١٠٤,٠٠	٥,٦
بحر العرب	١٥٧,٠٠	٥,٥
ميكو	٣٧,٠٠	٥,٤

الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
الكيميائية	٤١,٣٥	٣,٤-
الخدمات الأرضية	٣٤,٣٥	٣,١-
الحماضي	٤٠,٥٠	٢,٩-
المواساة	٢٠٢,٨٠	٢,٥-
ذيب	٦٨,٨٠	٢,٤-

مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير %	التغير منذ بداية العام %
تاسي	١١,٣٥٢	١١,٣٥٤	١١,٢٩٥	٠,٢	٣٠,٦
نمو	٢٤,٧٨١	٢٤,٩٠٥	٢٤,٦٠٧	٠,٦	(٥,٦)

حركة المؤشر خلال الجلسة



المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)	
مكرر الربحية*	٢٨,٤
السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)	٢,٤
معدل توزيع الربح إلى السعر (%)	١,٨
العائد على حقوق المساهمين (%)	١٦,٦

المصدر: أرقام * باستثناء أرامكو

قطاعات السوق

القطاع	الإغلاق	التغير % اليومي	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
الطاقة	٥,٥٧٤	٠,٥	٣,٥	٣٥,١
المواد الأساسية	٧,٥٤٩	٠,٨	٣١,٤	عالي
السلع الرأسمالية	٩,٠٩٩	(٠,٤)	٣٩,٢	عالي
الخدمات التجارية والمهنية	٤,٤٢٨	(٠,٨)	٩,١	سالب
النقل	٦,٢٩٣	(١,٨)	٢٩,٩	سالب
السلع طويلة الأجل	٨,١٧٠	٠,٥	٤٢,٨	عالي
الخدمات الاستهلاكية	٥,١٨٩	١,٦	٢١,٦	سالب
الإعلام	٢٠,٠٨٢	(١,١)	٩٦,٦	عالي
تجزئة السلع الكمالية	١٠,٨٢٨	٠,٤	٢٦,٥	سالب
تجزئة الأغذية	١٠,٠١٣	(٠,٢)	(٥,٠)	٣١,٢
إنتاج الأغذية	٥,٧٨٢	٠,١	٥,٨	٣٢,٣
الرعاية الصحية	٨,٤١٠	(٢,٢)	٤٨,٨	٤٨,٤
الأدوية	٧,٠١٨	(١,١)	٣٥,٧	عالي
البنوك	١١,٠٦٧	٠,١	٤٥,٨	٢٧,٩
الاستثمار والتمويل	٧,٧٩٤	(٠,١)	٦٩,٦	سالب
التأمين	٧,٢٣٥	١,٦	٢٠,١	٣١,٤
الاتصالات	٨,٤٣٤	(٠,٥)	٢٢,٣	٢٥,٣
المرافق العامة	٦,٠٤٥	٢,٠	٣١,٢	١٦,٣
الصناديق العقارية المتداولة	٥,٠٦٤	(٠,٠)	١٨,٢	عالي
إدارة وتطوير العقارات	٣,٦١١	٠,٣	١٩,٦	سالب
التطبيقات وخدمات التقنية	٢٨,١٩٤	٣,٦	١٠٠,١	عالي

معدل القيم

معدل ٥ أيام	معدل ١٠ أيام	معدل ٢٠ أيام	متوسط التداولات للشهر الحالي (مليار)
١١,٣٠٠	١١,٢٤٥	١١,٠٥٨	٧,٦٨

الإحصاءات المجمعة للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)
الأسبوع الحالي	٦,٥	٢٧٧,٦
الأسبوع السابق	٣٩,٨	١,٦٢٤,٨

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
الراجحي	١٢١,٨٠	٠,٧
الأهلي	٥٩,١٠	١,٥-
أرامكو السعودية	٣٥,٣٥	٠,٤
سابك	١٢٣,٦٠	٠,٧
اس تي سي	١٣٥,٤٠	٠,٦-



الأخبار العالمية

- في الأسواق الإقليمية، أغلق مؤشري مصر و عمان على ارتفاع بنسبة ١,٣٪ و ٠,٤٪ على التوالي. و أغلق مؤشر البحرين على ارتفاع بنسبة ٠,٣٪. كما أغلق كل من مؤشر الكويت وأبوظبي وقطر على ارتفاع بنسبة ٠,١٪ لكل منهم. بينما أغلق مؤشر دبي على استقرار بنهاية الجلسة.
- ارتفعت شحنات هواتف الجيل الخامس في الصين بنسبة ٩٤,٣٪ على أساس سنوي لتصل إلى ١٥١ مليون وحدة في الأشهر الـ ٧ الأولى من ٢٠٢١ حسبما أظهرت بيانات من الأكاديمية الصينية لتكنولوجيا المعلومات والاتصالات. ونقلت (شينخوا) عن الأكاديمية وهي معهد للأبحاث تابع لوزارة الصناعة وتكنولوجيا المعلومات القول إن هذا الحجم مثل ٧٤,٣٪ من إجمالي شحنات الهواتف المحمولة في البلاد خلال هذه الفترة. (الاقتصادية)
- تواجه الصين التفشي الأكبر لفيروس كورونا منذ بداية الوباء في ٢٠٢٠ حيث وجه الإغلاق ضربة لنمو الاستهلاك وسط تباطؤ الصادرات وتضرر قطاع الصناعة من الفيضانات ونقص الرقائق الإلكترونية وذكرت "بلومبيرج" اليوم أن تأثير ذلك على الاقتصاد سوف يبدأ في أن يصبح أكثر وضوحا غدا عندما يتم إصدار بيانات الإنتاج الصناعي ومبيعات التجزئة لشهر يوليو. (الاقتصادية)
- أكد مرشح الحزب الاشتراكي الديمقراطي (أولاف شولتس) للمنافسة على منصب المستشارية في ألمانيا، أن بلاده مرشحة للوقوف على أعقاب ثورة صناعية جديدة، مطالبا بمزيد من الواقعية في التحول إلى مصادر الطاقة المتجددة. وقال شولتس، الذي يشغل حاليا منصب نائب المستشارية أنجيلا ميركل، في مستهل المعركة الانتخابية في مدينة بوخوم الألمانية، أمس، إنه يعتزم حال فوزه القيام في أول عام من فترة ولايته كمستشار بإعداد "توقعات واقعية" لاحتياجات الطاقة مستقبلا. (الاقتصادية)
- تعتزم الهند إطلاق خطة كبرى للبنية التحتية لدعم الاقتصاد بتكلفة إجمالية تصل إلى ١,٣٥ تريليون دولار، بهدف تغطية ١٠٠ في المائة، من مشاريع التنمية، بحسب ما ذكره ناريندرا مودي، رئيس وزراء الهند. وأضاف في خطابه بمناسبة ذكرى الاستقلال الـ ٧٥ أمس، من أسوار "القلعة الحمراء" في نيودلهي، "من غاز الطهي المجاني إلى خطط التأمين الصحي، فإن فقراء الدولة، يعرفون قوة مشاريع الحكومة، تلك المشاريع اتسعت بشكل سريع في الآونة الأخيرة، لكن ينبغي لنا الآن أن نمضي قدما نحو التشعب". (الاقتصادية)

أسواق العملات

العملة	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	٩٢,٥	٠,٠	٠,٤	٢,٩
اليورو	١,١٨	٠,٠	٠,٧-	٣,٥-
الين الياباني	١٠٩,٦	٠,٠	٠,١-	٦,١
الجنيه الاسترليني	١,٣٩	٠,٠	٠,٣-	١,٤
اليوان الصيني	٦,٤٨	٠,٠	٠,٢	٠,٧-
الروبية الهندية	٧٤,٢	٠,٠	٠,١-	١,٦
الدرهم الإماراتي	٣,٦٧	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الريال القطري	٣,٦٤	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الدينار الكويتي	٠,٣٠	٠,١-	٠,١	١,١-
الريال العماني	٠,٣٨	٠,١-	٠,١	٠,٠
دينار بحريني	٠,٣٨	٠,١	٠,١-	٠,٠
الجنيه المصري	١٥,٦٥	٠,٠	٠,١-	٠,٣-

إجراءات الشركات السعودية

التاريخ	الشركة	نوع الحدث
١٦ أغسطس	الاستثمار	اكتتاب
١٧ أغسطس	أسلاك	صرف أرباح نقدية
١٧ أغسطس	أسمنت ينبع	صرف أرباح نقدية
١٨ أغسطس	المتحدة للتأمين	جمعية عمومية عادية
١٩ أغسطس	دراية ريت	صرف أرباح نقدية
١٩ أغسطس	ساب	صرف أرباح نقدية

المصادر: تداول، أرقام

الأسواق الإقليمية

السوق	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
دبي	٢,٨١٦	٠,٠	١,٨	١٣,٠	٢٠,٠
أبوظبي	٧,٦٠٢	٠,١	٣,٩	٥٠,٧	١٩,٤
الكويت	٥,٤٤٥	٠,١	٠,١	١٩,٦	١٤,٨
قطر	١٠,٩٣٣	٠,١	١,٧	٤,٨	١٥,٨
عمان	٤,٠١٩	٠,٤	٠,٣-	٩,٩	١٠,٣
البحرين	١,٦٣٦	٠,٣	٢,٥	٩,٨	١٢,٩
مصر	١١,٠٣٠	١,٣	٢,٧	١,٧	٨,٥

الأسواق العالمية

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
أمريكا (DJI)	٣٥,٥١٥	٠,٠	١,٧	١٦,٠	٢١,٥
أمريكا (Nasdaq 100)	١٤,٨٢٣	٠,٠	١,٠	١٥,٠	٣١,٠
أمريكا (S&P 500)	٤,٤٦٨	٠,٠	١,٧	١٩,٠	٢٦,٧
المملكة المتحدة (FTSE 100)	٧,٢١٩	٠,٠	٢,٧	١١,٧	١٥,٢
ألمانيا (DAX 30)	١٥,٩٧٧	٠,٠	٢,٨	١٦,٥	١٥,٣
فرنسا (CAC 40)	٦,٨٩٦	٠,٠	٤,٣	٢٤,٢	٢٦,٠
اليابان (Nikkei 225)	٢٧,٩٧٧	٠,٠	٢,٥	١,٩	١٥,٠
روسيا (MICEX)	٣,٨٧٣	٠,٠	٢,٧	١٧,٨	٩,٦
هونغ كونج (HIS)	٢٦,٣٩٢	٠,٠	١,٧	٣,١-	١٣,٦
كوريا الجنوبية (KOSPI)	٣,١٧١	٠,٠	١,٠-	١٠,٤	١٦,٨
الصين (SHCOMP)	٣,٥١٦	٠,٠	٣,٥	١,٢	١٢,١
استراليا (ASX 200)	٧,٦٢٩	٠,٠	٣,٢	١٥,٨	٢٠,٨
الهند (Sensex)	٥٥,٤٣٧	٠,٠	٥,٤	١٦,١	٢٦,٦
الأسواق الناشئة (MSCI)	١,٢٨١	٠,٠	٠,٢	٠,٨-	١٦,٨
عالمي (MSCI)	٣,١٢٥	٠,٠	١,٨	١٦,٢	٢٤,٧

أسواق السلع (دولار أمريكي)

السلعة	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	٧٢,٩	٠,٠	٢,٣-	٤٦,١
خام برنت (برميل)	٧٠,٦	٠,٠	٧,٥-	٣٦,٣
خام غرب تكساس (برميل)	٦٨,٤	٠,٠	٧,٥-	٤١,١
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	٣,٨٦	٠,٠	١,٤-	٥٢,١
الذهب (اونصة)	١,٧٨٠	٠,٠	١,٩-	٦,٣-
الفضة (اونصة)	٢٣,٧	٠,٠	٦,٨-	٩,٩-
الحديد (طن)	١,٨٨٠	٠,٠	٠,٤-	٨٧,١
خام الحديد (طن مئري/ يوان صيني)	١,١١٩	٠,٠	٨,٥	٣,٧
القمح	٧٦٢	٠,٠	٨,٣	١٩,٠
حبوب الذرة	٥٦٨	٠,٠	٣,٩	١٧,٤
سكر (باوند)	٢٠,٠	٠,٠	١١,٤	٢٨,٨
بودرة الحليب (يورو/ طن مئري)	٢,٥٠٠	٠,٠	١,٦	١٢,٤

أسعار الفائدة بين البنوك

المنطقة	*الفائدة	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
لايبور (LIBOR)	٠,١٢٥	٠,٠	٠,٧	١١,٤-
السعودية (SAIBOR)	٠,٧٩٦	٠,١	٠,١	٢,٢-
الإمارات (EIBOR)	٠,٣٦٦	٠,٦-	٠,٤-	١٤,٧-
قطر (QIBOR)	١,١٥٠	٢٢,١	٢٠,٠	٢,٩
البحرين (BHIBOR)	١,٥٧٥	٠,٠	١,٧-	٦٧,٥-

* معدل الفائدة لثلاثة اشهر

مصادر البيانات: تداول، بلومبرغ، رويترز
الأسعار كما في ١٥ أغسطس ٢٠٢١



تعد شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) الذراع الاستثماري لبنك الجزيرة، وهي شركة سعودية مساهمة مقفلة متخصصة في أعمال الأوراق المالية، ملتزمة بأحكام الشريعة الإسلامية في جميع تعاملاتها. تعمل الجزيرة كابيتال تحت إشراف هيئة سوق المال السعودية. لقد تم ترخيص الشركة من قبل هيئة سوق المال لتقديم خدمات التعامل في أعمال الأوراق المالية بصفة أصيل و وكيل والتعهد بالتغطية وخدمات الإدارة والحفظ والترتيب وتقديم المشورة. إن الجزيرة كابيتال استمرارية لقصة نجاح طويلة في سوق الأسهم السعودية حافظت خلالها لسنوات عدة على الريادة والتي نطمح بمواصلتها عن طريق التطوير المستمر لخدماتنا، ومن خلال فتح آفاق تداول جديدة لعملائنا الكرام للوصول لأسواق الأوراق المالية الإقليمية والعالمية.

١. زيادة المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أقل من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "زيادة المراكز" يتوقع أن يرتفع سعرها بأكثر من ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٢. تخفيض المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أعلى من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "تخفيض المراكز" يتوقع أن ينخفض سعرها بأكثر من ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٣. محايد: يعني أن السهم يتم تداوله في نطاق قريب من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والسهم المصنّف "محايد" يمكن أن يتراوح سعره زائد أو ناقص ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٤. التوقف عن التغطية (SR/RH): يعني أن التصنيف معلق بانتظار مزيد من التحليل بسبب وجود تغيير جوهري في أداء الشركة التشغيلي/المالي، أو تغير ظروف السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بشركة الجزيرة للأسواق المالية.

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته / رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عمومًا أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكلية ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستمدة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتنفيذ هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتوصيات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة / عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراق مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير و / أو زوجاتهم / أولادهم قد يمتلكون أوراق مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و / أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقيات الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال و / أو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و / أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراءها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.